

GEORGE CAMERON BOURNE AND ANGELA MARIE BOURNE
LOAN REPAYMENT SCHEDULE TO THE BOURNE FAMILY SUPER FUND

Loan details: This is a loan from George Bourne and Angela Bourne to The Bourne Family Super Fund
Unit 1 & 2, 21 Agnes Street, Centenary Heights QLD 4350

Original Loan Principal	\$ 388,000.00
TOTAL PRINCIPAL	\$ 388,000.00

Term 15 years

Interest rate

2021	per RBA Indicator Lending Rates	5.10%
2022	per RBA Indicator Lending Rates <i>* not yet confirmed</i>	5.10%
2023	per RBA Indicator Lending Rates <i>* not yet confirmed</i>	5.10%

NB. Interest is calculated each financial year in accordance with signed loan agreement.

LOAN REPAYMENT SCHEDULE					
Date	Opening Balance	Interest	Repayment	Closing Balance	
26/05/2021	\$ 388,000.00	\$ -	\$ -	\$ 388,000.00	
31/05/2021	\$ 388,000.00	\$ 271.07	\$ 3,083.33	\$ 385,187.74	
30/06/2021	\$ 385,187.74	\$ 1,614.62	\$ 3,083.33	\$ 383,719.02	
2021 Financial Year		\$ 1,885.69	\$ 6,166.67		
31/07/2021	\$ 383,719.02	\$ 1,662.08	\$ 3,083.33	\$ 382,297.77	
31/08/2021	\$ 382,297.77	\$ 1,655.93	\$ 3,083.33	\$ 380,870.36	
30/09/2021	\$ 380,870.36	\$ 1,596.53	\$ 3,083.33	\$ 379,383.56	
31/10/2021	\$ 379,383.56	\$ 1,643.30	\$ 3,083.33	\$ 377,943.53	
30/11/2021	\$ 377,943.53	\$ 1,584.26	\$ 3,083.33	\$ 376,444.45	
31/12/2021	\$ 376,444.45	\$ 1,630.57	\$ 3,083.33	\$ 374,991.69	
31/01/2022	\$ 374,991.69	\$ 1,624.28	\$ 3,083.33	\$ 373,532.63	
28/02/2022	\$ 373,532.63	\$ 1,461.38	\$ 3,083.33	\$ 371,910.68	
31/03/2022	\$ 371,910.68	\$ 1,610.93	\$ 3,083.33	\$ 370,438.28	
30/04/2022	\$ 370,438.28	\$ 1,552.80	\$ 3,083.33	\$ 368,907.75	
31/05/2022	\$ 368,907.75	\$ 1,597.93	\$ 3,083.33	\$ 367,422.34	
30/06/2022	\$ 367,422.34	\$ 1,540.15	\$ 3,083.33	\$ 365,879.16	
2022 Financial Year		\$ 19,160.13	\$ 37,000.00		
31/07/2022	\$ 365,879.16	\$ 1,584.81	\$ 3,083.33	\$ 364,380.63	
31/08/2022	\$ 364,380.63	\$ 1,578.32	\$ 3,083.33	\$ 362,875.62	
30/09/2022	\$ 362,875.62	\$ 1,521.10	\$ 3,083.33	\$ 361,313.38	
31/10/2022	\$ 361,313.38	\$ 1,565.03	\$ 3,083.33	\$ 359,795.08	
30/11/2022	\$ 359,795.08	\$ 1,508.18	\$ 3,083.33	\$ 358,219.93	
31/12/2022	\$ 358,219.93	\$ 1,551.63	\$ 3,083.33	\$ 356,688.22	
31/01/2023	\$ 356,688.22	\$ 1,545.00	\$ 3,083.33	\$ 355,149.89	
28/02/2023	\$ 355,149.89	\$ 1,389.46	\$ 3,083.33	\$ 353,456.02	
31/03/2023	\$ 353,456.02	\$ 1,531.00	\$ 3,083.33	\$ 351,903.68	
30/04/2023	\$ 351,903.68	\$ 1,475.10	\$ 3,083.33	\$ 350,295.45	
31/05/2023	\$ 350,295.45	\$ 1,517.31	\$ 3,083.33	\$ 348,729.43	
30/06/2023	\$ 348,729.43	\$ 1,461.80	\$ 3,083.33	\$ 347,107.89	
2023 Financial Year		\$ 18,228.73	\$ 37,000.00		
31/07/2023	\$ 347,107.89	\$ 1,499.39	\$ 3,083.33	\$ 345,523.95	
31/08/2023	\$ 345,523.95	\$ 1,492.55	\$ 3,083.33	\$ 343,933.17	
30/09/2023	\$ 343,933.17	\$ 1,437.75	\$ 3,083.33	\$ 342,287.59	
31/10/2023	\$ 342,287.59	\$ 1,478.57	\$ 3,083.33	\$ 340,682.82	
30/11/2023	\$ 340,682.82	\$ 1,424.17	\$ 3,083.33	\$ 339,023.66	
31/12/2023	\$ 339,023.66	\$ 1,464.47	\$ 3,083.33	\$ 337,404.79	
31/01/2024	\$ 337,404.79	\$ 1,457.48	\$ 3,083.33	\$ 335,778.94	
28/02/2024	\$ 335,778.94	\$ 1,310.09	\$ 3,083.33	\$ 334,005.69	
31/03/2024	\$ 334,005.69	\$ 1,489.34	\$ 3,083.33	\$ 332,411.70	
30/04/2024	\$ 332,411.70	\$ 1,389.59	\$ 3,083.33	\$ 330,717.95	

31/05/2024	\$	330,717.95	\$	1,428.59	\$	3,083.33	\$	329,063.21
30/06/2024	\$	329,063.21	\$	1,375.59	\$	3,083.33	\$	327,355.47
2024 Financial Year			\$	17,247.58	\$	37,000.00		
31/07/2024	\$	327,355.47	\$	1,414.07	\$	3,083.33	\$	325,686.21
31/08/2024	\$	325,686.21	\$	1,406.86	\$	3,083.33	\$	324,009.73
30/09/2024	\$	324,009.73	\$	1,354.47	\$	3,083.33	\$	322,280.86
31/10/2024	\$	322,280.86	\$	1,392.15	\$	3,083.33	\$	320,589.68
30/11/2024	\$	320,589.68	\$	1,340.17	\$	3,083.33	\$	318,846.52
31/12/2024	\$	318,846.52	\$	1,377.31	\$	3,083.33	\$	317,140.49
31/01/2025	\$	317,140.49	\$	1,369.94	\$	3,083.33	\$	315,427.10
28/02/2025	\$	315,427.10	\$	1,230.68	\$	3,083.33	\$	313,574.45
31/03/2025	\$	313,574.45	\$	1,354.54	\$	3,083.33	\$	311,845.66
30/04/2025	\$	311,845.66	\$	1,303.62	\$	3,083.33	\$	310,065.94
31/05/2025	\$	310,065.94	\$	1,339.38	\$	3,083.33	\$	308,321.99
30/06/2025	\$	308,321.99	\$	1,288.89	\$	3,083.33	\$	306,527.55
2025 Financial Year			\$	16,172.07	\$	37,000.00		
31/07/2025	\$	306,527.55	\$	1,327.73	\$	3,083.33	\$	304,771.94
31/08/2025	\$	304,771.94	\$	1,320.12	\$	3,083.33	\$	303,008.73
30/09/2025	\$	303,008.73	\$	1,270.15	\$	3,083.33	\$	301,195.54
31/10/2025	\$	301,195.54	\$	1,304.63	\$	3,083.33	\$	299,416.84
30/11/2025	\$	299,416.84	\$	1,255.09	\$	3,083.33	\$	297,588.59
31/12/2025	\$	297,588.59	\$	1,289.01	\$	3,083.33	\$	295,794.27
31/01/2026	\$	295,794.27	\$	1,281.23	\$	3,083.33	\$	293,992.17
28/02/2026	\$	293,992.17	\$	1,150.19	\$	3,083.33	\$	292,059.03
31/03/2026	\$	292,059.03	\$	1,265.06	\$	3,083.33	\$	290,240.75
30/04/2026	\$	290,240.75	\$	1,216.63	\$	3,083.33	\$	288,374.04
31/05/2026	\$	288,374.04	\$	1,249.09	\$	3,083.33	\$	286,539.81
30/06/2026	\$	286,539.81	\$	1,201.11	\$	3,083.33	\$	284,657.58
2026 Financial Year			\$	15,130.04	\$	37,000.00		
31/07/2026	\$	284,657.58	\$	1,233.00	\$	3,083.33	\$	282,807.25
31/08/2026	\$	282,807.25	\$	1,224.98	\$	3,083.33	\$	280,948.90
30/09/2026	\$	280,948.90	\$	1,177.68	\$	3,083.33	\$	279,043.24
31/10/2026	\$	279,043.24	\$	1,208.68	\$	3,083.33	\$	277,168.58
30/11/2026	\$	277,168.58	\$	1,161.83	\$	3,083.33	\$	275,247.08
31/12/2026	\$	275,247.08	\$	1,192.23	\$	3,083.33	\$	273,355.98
31/01/2027	\$	273,355.98	\$	1,184.04	\$	3,083.33	\$	271,456.69
28/02/2027	\$	271,456.69	\$	1,062.03	\$	3,083.33	\$	269,435.38
31/03/2027	\$	269,435.38	\$	1,167.06	\$	3,083.33	\$	267,519.11
30/04/2027	\$	267,519.11	\$	1,121.38	\$	3,083.33	\$	265,557.16
31/05/2027	\$	265,557.16	\$	1,150.26	\$	3,083.33	\$	263,624.09
30/06/2027	\$	263,624.09	\$	1,105.05	\$	3,083.33	\$	261,645.81
2027 Financial Year			\$	13,988.23	\$	37,000.00		
31/07/2027	\$	261,645.81	\$	1,130.22	\$	3,083.33	\$	259,692.70
31/08/2027	\$	259,692.70	\$	1,121.79	\$	3,083.33	\$	257,731.16
30/09/2027	\$	257,731.16	\$	1,077.40	\$	3,083.33	\$	255,725.22
31/10/2027	\$	255,725.22	\$	1,104.65	\$	3,083.33	\$	253,746.54
30/11/2027	\$	253,746.54	\$	1,060.74	\$	3,083.33	\$	251,723.95
31/12/2027	\$	251,723.95	\$	1,087.36	\$	3,083.33	\$	249,727.98
31/01/2028	\$	249,727.98	\$	1,078.74	\$	3,083.33	\$	247,723.39
28/02/2028	\$	247,723.39	\$	966.53	\$	3,083.33	\$	245,606.58
31/03/2028	\$	245,606.58	\$	1,095.16	\$	3,083.33	\$	243,618.42
30/04/2028	\$	243,618.42	\$	1,018.40	\$	3,083.33	\$	241,553.49
31/05/2028	\$	241,553.49	\$	1,043.43	\$	3,083.33	\$	239,513.59
30/06/2028	\$	239,513.59	\$	1,001.25	\$	3,083.33	\$	237,431.50
2028 Financial Year			\$	12,785.69	\$	37,000.00		
31/07/2028	\$	237,431.50	\$	1,028.44	\$	3,083.33	\$	235,376.60
31/08/2028	\$	235,376.60	\$	1,019.54	\$	3,083.33	\$	233,312.80
30/09/2028	\$	233,312.80	\$	978.00	\$	3,083.33	\$	231,207.46

31/10/2028	\$	231,207.46	\$	1,001.48	\$	3,083.33	\$	229,125.61
30/11/2028	\$	229,125.61	\$	960.44	\$	3,083.33	\$	227,002.72
31/12/2028	\$	227,002.72	\$	983.26	\$	3,083.33	\$	224,902.65
31/01/2029	\$	224,902.65	\$	974.17	\$	3,083.33	\$	222,793.48
28/02/2029	\$	222,793.48	\$	871.64	\$	3,083.33	\$	220,581.79
31/03/2029	\$	220,581.79	\$	955.45	\$	3,083.33	\$	218,453.91
30/04/2029	\$	218,453.91	\$	915.71	\$	3,083.33	\$	216,286.29
31/05/2029	\$	216,286.29	\$	936.85	\$	3,083.33	\$	214,139.80
30/06/2029	\$	214,139.80	\$	897.63	\$	3,083.33	\$	211,954.09
2029 Financial Year			\$	11,522.60	\$	37,000.00		
31/07/2029	\$	211,954.09	\$	918.08	\$	3,083.33	\$	209,788.84
31/08/2029	\$	209,788.84	\$	908.70	\$	3,083.33	\$	207,614.21
30/09/2029	\$	207,614.21	\$	870.27	\$	3,083.33	\$	205,401.15
31/10/2029	\$	205,401.15	\$	889.70	\$	3,083.33	\$	203,207.51
30/11/2029	\$	203,207.51	\$	851.80	\$	3,083.33	\$	200,975.98
31/12/2029	\$	200,975.98	\$	870.53	\$	3,083.33	\$	198,763.18
31/01/2030	\$	198,763.18	\$	860.94	\$	3,083.33	\$	196,540.79
28/02/2030	\$	196,540.79	\$	768.93	\$	3,083.33	\$	194,226.39
31/03/2030	\$	194,226.39	\$	841.29	\$	3,083.33	\$	191,984.34
30/04/2030	\$	191,984.34	\$	804.76	\$	3,083.33	\$	189,705.77
31/05/2030	\$	189,705.77	\$	821.71	\$	3,083.33	\$	187,444.15
30/06/2030	\$	187,444.15	\$	785.72	\$	3,083.33	\$	185,146.54
2030 Financial Year			\$	10,192.44	\$	37,000.00		
31/07/2030	\$	185,146.54	\$	801.96	\$	3,083.33	\$	182,865.17
31/08/2030	\$	182,865.17	\$	792.08	\$	3,083.33	\$	180,573.92
30/09/2030	\$	180,573.92	\$	756.93	\$	3,083.33	\$	178,247.51
31/10/2030	\$	178,247.51	\$	772.08	\$	3,083.33	\$	175,936.26
30/11/2030	\$	175,936.26	\$	737.49	\$	3,083.33	\$	173,590.41
31/12/2030	\$	173,590.41	\$	751.91	\$	3,083.33	\$	171,258.98
31/01/2031	\$	171,258.98	\$	741.81	\$	3,083.33	\$	168,917.46
28/02/2031	\$	168,917.46	\$	660.86	\$	3,083.33	\$	166,494.99
31/03/2031	\$	166,494.99	\$	721.17	\$	3,083.33	\$	164,132.83
30/04/2031	\$	164,132.83	\$	688.01	\$	3,083.33	\$	161,737.50
31/05/2031	\$	161,737.50	\$	700.57	\$	3,083.33	\$	159,354.74
30/06/2031	\$	159,354.74	\$	667.98	\$	3,083.33	\$	156,939.38
2031 Financial Year			\$	8,792.85	\$	37,000.00		
31/07/2031	\$	156,939.38	\$	677.93	\$	3,083.33	\$	154,533.98
31/08/2031	\$	154,533.98	\$	667.54	\$	3,083.33	\$	152,118.18
30/09/2031	\$	152,118.18	\$	635.90	\$	3,083.33	\$	149,670.75
31/10/2031	\$	149,670.75	\$	646.53	\$	3,083.33	\$	147,233.95
30/11/2031	\$	147,233.95	\$	615.49	\$	3,083.33	\$	144,766.10
31/12/2031	\$	144,766.10	\$	625.34	\$	3,083.33	\$	142,308.11
31/01/2032	\$	142,308.11	\$	614.72	\$	3,083.33	\$	139,839.50
28/02/2032	\$	139,839.50	\$	545.60	\$	3,083.33	\$	137,301.77
31/03/2032	\$	137,301.77	\$	612.23	\$	3,083.33	\$	134,830.67
30/04/2032	\$	134,830.67	\$	563.64	\$	3,083.33	\$	132,310.97
31/05/2032	\$	132,310.97	\$	571.54	\$	3,083.33	\$	129,799.18
30/06/2032	\$	129,799.18	\$	542.60	\$	3,083.33	\$	127,258.45
2032 Financial Year			\$	7,319.06	\$	37,000.00		
31/07/2032	\$	127,258.45	\$	551.22	\$	3,083.33	\$	124,726.33
31/08/2032	\$	124,726.33	\$	540.25	\$	3,083.33	\$	122,183.25
30/09/2032	\$	122,183.25	\$	512.17	\$	3,083.33	\$	119,612.08
31/10/2032	\$	119,612.08	\$	518.10	\$	3,083.33	\$	117,046.85
30/11/2032	\$	117,046.85	\$	490.63	\$	3,083.33	\$	114,454.15
31/12/2032	\$	114,454.15	\$	495.76	\$	3,083.33	\$	111,866.58
31/01/2033	\$	111,866.58	\$	484.55	\$	3,083.33	\$	109,267.80
28/02/2033	\$	109,267.80	\$	427.49	\$	3,083.33	\$	106,611.95
31/03/2033	\$	106,611.95	\$	461.79	\$	3,083.33	\$	103,990.41

30/04/2033	\$	103,990.41	\$	435.91	\$	3,083.33	\$	101,342.98
31/05/2033	\$	101,342.98	\$	438.97	\$	3,083.33	\$	98,698.62
30/06/2033	\$	98,698.62	\$	413.72	\$	3,083.33	\$	96,029.01
2033 Financial Year			\$	5,770.56	\$	37,000.00		
31/07/2033	\$	96,029.01	\$	415.95	\$	3,083.33	\$	93,361.62
31/08/2033	\$	93,361.62	\$	404.40	\$	3,083.33	\$	90,682.69
30/09/2033	\$	90,682.69	\$	380.12	\$	3,083.33	\$	87,979.48
31/10/2033	\$	87,979.48	\$	381.08	\$	3,083.33	\$	85,277.23
30/11/2033	\$	85,277.23	\$	357.46	\$	3,083.33	\$	82,551.36
31/12/2033	\$	82,551.36	\$	357.57	\$	3,083.33	\$	79,825.60
31/01/2034	\$	79,825.60	\$	345.77	\$	3,083.33	\$	77,088.03
28/02/2034	\$	77,088.03	\$	301.59	\$	3,083.33	\$	74,306.29
31/03/2034	\$	74,306.29	\$	321.86	\$	3,083.33	\$	71,544.81
30/04/2034	\$	71,544.81	\$	299.90	\$	3,083.33	\$	68,761.38
31/05/2034	\$	68,761.38	\$	297.84	\$	3,083.33	\$	65,975.89
30/06/2034	\$	65,975.89	\$	276.56	\$	3,083.33	\$	63,169.11
2034 Financial Year			\$	4,140.10	\$	37,000.00		
31/07/2034	\$	63,169.11	\$	273.62	\$	3,083.33	\$	60,359.39
31/08/2034	\$	60,359.39	\$	261.45	\$	3,083.33	\$	57,537.51
30/09/2034	\$	57,537.51	\$	241.18	\$	3,083.33	\$	54,695.36
31/10/2034	\$	54,695.36	\$	236.91	\$	3,083.33	\$	51,848.94
30/11/2034	\$	51,848.94	\$	217.34	\$	3,083.33	\$	48,982.94
31/12/2034	\$	48,982.94	\$	212.17	\$	3,083.33	\$	46,111.78
31/01/2035	\$	46,111.78	\$	199.73	\$	3,083.33	\$	43,228.18
28/02/2035	\$	43,228.18	\$	169.12	\$	3,083.33	\$	40,313.97
31/03/2035	\$	40,313.97	\$	174.62	\$	3,083.33	\$	37,405.26
30/04/2035	\$	37,405.26	\$	156.79	\$	3,083.33	\$	34,478.72
31/05/2035	\$	34,478.72	\$	149.34	\$	3,083.33	\$	31,544.73
30/06/2035	\$	31,544.73	\$	132.23	\$	3,083.33	\$	28,593.63
2035 Financial Year			\$	2,424.52	\$	37,000.00		
31/07/2035	\$	28,593.63	\$	123.52	\$	3,083.33	\$	25,633.81
31/08/2035	\$	25,633.81	\$	110.73	\$	3,083.33	\$	22,661.20
30/09/2035	\$	22,661.20	\$	94.73	\$	3,083.33	\$	19,672.60
31/10/2035	\$	19,672.60	\$	84.98	\$	3,083.33	\$	16,674.25
30/11/2035	\$	16,674.25	\$	69.70	\$	3,083.33	\$	13,660.62
31/12/2035	\$	13,660.62	\$	59.01	\$	3,083.33	\$	10,636.29
31/01/2036	\$	10,636.29	\$	45.95	\$	3,083.33	\$	7,598.91
28/02/2036	\$	7,598.91	\$	29.65	\$	3,083.33	\$	4,545.22
31/03/2036	\$	4,545.22	\$	20.27	\$	3,083.33	\$	1,482.16
30/04/2036	\$	1,482.16	\$	6.20	\$	1,488.35	\$	0.00
31/05/2036	\$	0.00					\$	0.00
30/06/2036	\$	0.00					\$	0.00
2036 Financial Year			\$	644.73	\$	29,238.35		